



## Totalrenovering. Fra kontorlokaler til luksuslejligheder på Vester Voldgade 87

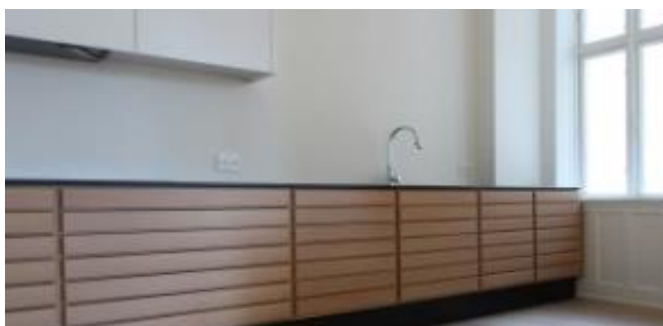
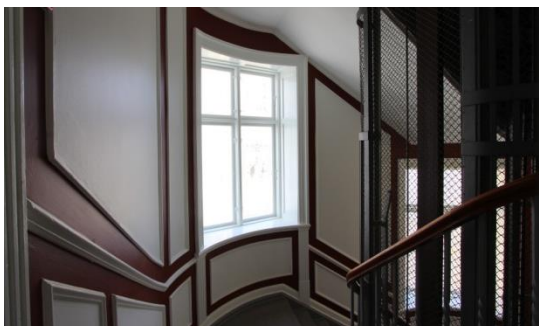


Denne ejendom er ved en totalrenovering forvandlet fra en kontorejendom, til 10 nye luksuslejligheder for en privat investor. Hele det gamle tag er taget ned, hvorefter en ny tagkonstruktion er opbygget. Under den nye tagkonstruktion er nu to nye taglejligheder, og derudover er der etableret en fælles tagterrasse til brug for alle lejlighederne. Hoved- og bitrapper er forlænget op til tagterrassen. Det nye tag er beklædt med skifer og trappetræerne er beklædt med sort zink. Alle facader er nænsomt renoveret, og alle vinduer er udskiftet til nye med koblede rammer.

Lejlighederne er total renoveret med nye gulve, nye badeværelser og nye køkkener fra Multiform. De gamle originale stuklofter mod gadesiden er nænsomt bibeholdt og renoveret.

Lejlighederne er total renoveret med nye gulve, nye badeværelser og nye køkkener fra Multiform. De gamle originale stuklofter mod gadesiden er nænsomt bibeholdt og renoveret.

Under hele byggeperioden har de tre butikker i stueplan været åbne for kunder.



### Entreprisesum

23.200.000 kr. ekskl. moms

### Entrepriseform

Hovedentreprise med 15 % i egenproduktion

### Byggeperiode

Oktober 2015 – juli 2015

### Bygherre

NN Ejendomme Nybrog ApS  
Asensvej 38, 5853 Ørbæk

### Rådgiver

Plan1 Arkitekter A/S  
Svanemosegaardsvej 9A, Frb.