



Ved denne ejerforening har vi udført reetableringer af trappetrin og trapper i gården. Kældertrappe er nedbrudt og reetableret med væg og betonoverdækning, inklusiv indstøbning af eksisterende værn.

Trappetrin til to opgange samt trappe ved gavl, er ligeledes nedbrudt og genopført med genbrug af eksisterende granitsten og rækværk.

Øvrige trappetrin til adgange til opgange samt butik, er reetableret som eksisterende.

Belægninger er genanvendt både på gård- og gadeside. Beplantning samt underbånd til belægning, er også genanvendt i det omfang det var muligt.

Kældervægge er isoleret, rådkader er udbedret, og lyskasser er fjernet samt efterfulgt med pudsreparationer. Ny kloak er etableret med højtvalds-lukkere, inspektionsbrønde og omfangsdræn både på gård- og gadeside.

**Entreprisesum**

2.250.000,- kr. ekskl. moms

**Entrepriseform**

Hovedentreprise med 95 % i egenproduktion

**Byggeperiode**

April 2015 – September 2015

**Bygherre**

EF Lipkesgade 18 og  
Classensgade 35-37/v IP adm.

**Rådgiver**

Arkitekt Karsten Bo Nielsen  
Sortedams Dossering 27, Kbh. N